

**PLAN GOSPODARCZY – remontowy na 2024r.**

**Osiedle mieszkaniowe Sępólno Krajeńskie**

Naliczenie na 2024 rok wynosi :

33.495,25 m<sup>2</sup> x 1,60 zł. x 12 m-cy + 643.108,80 zł.

**Planowane prace modernizacyjne i remonty :**

1. Remont klatek schodowych w budynkach Słowackiego nr 1,7,10,11
2. Remont balkonów Słowackiego nr 2,
3. Remont dachów i kominów Słowackiego nr 1,6, 14
4. Montaż zadaszeń balkonów na bud. Słowackiego nr 2,16, 18
5. Pochwyty na poręczach w kl. schodowych Słowackiego nr 1,7,10,11
6. Wymiana stolarki okiennej
7. Naprawa i modernizacje schodów i chodników
8. Modernizacja instal. grzewczej bud nr 6
9. Roboty dekarско-blaharskie wg. Potrzeb
10. Włazy dachowe

**Ponadto obligatoryjnie obowiązujące przeglądy okresowe oraz prace konserwacyjne, które zaliczane są do kosztów eksploatacji:**

1. Stanu technicznego instalacji gazowej,
2. Stanu technicznego instalacji dymowej i wentylacyjnej,
3. Odgromowej i skuteczności zerowania  
wraz z naprawami instalacji nie spełniającej swego zadania.
4. Plac zabaw i elementy małej architektury.

SEKRETARZ  
RADY NADZORCZEJ  
Spółdzielni Mieszkaniowej  
w Sępólnie Kr.  
Jadwiga Gawrońska

PRZEWODNICZĄCY  
RADY NADZORCZEJ SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ  
W SĘPÓLNIE KRAJEŃSKIM

Roman Starzecki