***Zał. nr 4***

***PLAN GOSPODARCZY na 2022r.***

***Osiedle mieszkaniowe Więcbork***

*Naliczenie na 2022 rok wynosi :*

 *14.172,23 m² x 1,60 zł. x 12 m-cy + 272.106,82 zł.*

 ***Planowane inwestycje i remonty :***

1. *Remont klatek schodowych w budynkach BoWiD 7 i 8*
2. *Remont balkonów BoWiD 2 i 3 oraz BoWiD 8*
3. *Czyszczenie elewacji ( szyt) BoWiD 2 i 4*
4. *Wymiana wyłazów dachowych*
5. *Wymiana stolarki okiennej*
6. *Roboty dekarsko-blacharskie wg. potrzeb*
7. *Pozostałe prace remontowo-modernizacyjne wg. potrzeb*

***Ponadto obligatoryjnie obowiązujące przeglądy okresowe oraz prace konserwacyjne, które zaliczane są do kosztów eksploatacji :***

1. *Instalacji gazowej ( butle propan – butan)*
2. *Dymowej i wentylacyjnej*
3. *Odgromowej i skuteczności zerowania wraz z naprawami instalacji nie spełniającej swego zadania.*
4. *Place zabaw i elementy małej architektury.*