

PLAN REMONTOWY na 2020 r.

Osiedle mieszkaniowe Sępólno Krajeńskie

Planowane inwestycje i remonty :

1. Kompleksowa modernizacja instalacji elektrycznej w bud. nr 1 i 2.
2. Kompleksowa modernizacja instalacji gazowej w budynku nr 1 i 2.
3. Remont klatek schodowych w budynkach nr 8 i 10 ul. Wysoka oraz Słowackiego 6 Sępólno Kr. (8 klatek).
4. Modernizacja oświetlenia piwnicznego – wszystkie budynki.
5. Montaż zadaszeń balkonów ostatnich kondygnacji bud. Wysoka 8 i 10 (12 szt.) oraz ul. Bajkowa (8szt.).
6. Przebudowa wiat śmietnikowych przy bud. Nr 8, 10 Słowackiego, ul. Bajkowa, rozbiórka Wysoka 8.
7. Czyszczenie elewacji budynków 2,6,7,8 Słowackiego.
8. Wymiana drzwi wejściowych budynki Słowackiego 8 i 15.
9. Malowanie korytarzy piwnicznych i części wspólnych jak: suszarnie, pralnie, rowerownie, wózkownie.
10. Wymiana stolarki okiennej.
11. Naprawa i modernizacje schodów i chodników.
12. Roboty dekarско-blacharskie wg. potrzeb.
13. Włazy dachowe 10 szt.
14. Przebudowa przyłącza kanalizacji sanitarnej przy bud. Słowackiego 8.

Ponadto obligatoryjnie obowiązujące przeglądy okresowe oraz prace konserwacyjne, które zaliczane są do kosztów eksploatacji:

1. Instalacji gazowej.
2. Instalacji dymowej i wentylacyjnej.
3. Odgromowej i skuteczności zerowania wraz z naprawami instalacji nie spełniającej swego zadania.
4. Budowlane budynków.
5. Place zabaw i elementy małej architektury.